

Spaar, Volkstuinverg. SNV
Postbus 10188
3004 AD ROTTERDAM

Hoofddorp, 5 februari 2008

Contactpersoon: Henny Alblas
Telefoon : 0297-234597
E-mail : henny.alblas@athena.nl
Ons kenmerk : 1040090/qsc

Betreft: uitleg verzekering volkstuinhuis.

Geachte relatie,

Onlangs, in onze brief van 21 november 2007, hebben wij uiteen gezet welke maatregelen assuradeuren helaas hebben moeten treffen vanwege de hoge schadelast binnen de volkstuinhuisverzekeringen. Wij hebben geconstateerd dat er bij enkele leden van de verenigingen toch enige vragen bestaan of onduidelijkheid heerst.

In verband hiermede doen wij u onderstaand een toelichting toekomen.

Welke dekking kent de polis?

Brand/storm/vliegtuig en facultatief mee te verzekeren het risico van inbraak en/of glasbreuk.

Welke zaken vallen onder de dekking brand/storm/vliegtuig?

Het tuinhuis, de inventaris, de bijgebouwen (schuur) en eventueel de aanwezige kas. Windschermen en terreinafscheidingen zijn, indien zij naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven, meeverzekerd. Hetzelfde geldt voor zonnepanelen en "schotels", mits deze objecten volgens het plaatsingsvoorschrift van de fabrikant zijn geïnstalleerd (aard- en nagelvast).

Dit betekent dat het verzekerd bedrag voor dekking tegen de risico's van brand/storm/vliegtuig gebaseerd dient te zijn op de totale herbouwwaarde c.q. nieuwwaarde van eerder genoemde (on-)roerende goederen om te voorkomen dat er bij schade sprake is van onderverzekering.

Voor stormschaden geldt een eigen risico van 2 o/oo van het verzekerd bedrag met een minimum van € 227,- en een maximum van € 454,-.

Welke zaken vallen onder de dekking inbraak?

Het tuinhuis, de inventaris, de bijgebouwen (schuur). De verzekering geschiedt mede tegen schade aan de gebouwen of de inhoud daarvan door diefstal na inbraak, alsmede door vernielingen of beschadiging na inbraak of poging daartoe. De dekking inbraak geschiedt op basis van premier risqué (een vorm van verzekeren waarbij de verzekeraar op zich neemt de schade tot maximaal de

verzekerde som te vergoeden). De tuinhuisbezitter geeft het verzekerd bedrag op met een maximum van € 4.538,-.

Van de dekking zijn uitgesloten:

- rijwielen, bromfietsen, antiques, verzamelingen, lijfsieraden en foto- en filmapparatuur.
- Jaarlijks gedurende de periode van 01 oktober tot 01 april is audiovisuele- en computerapparatuur van de dekking uitgesloten. Onder genoemde apparatuur wordt verstaan:
 - alle beeld, geluids-, ontvangst- en zendapparatuur, zoals: radio's, platen- en compact diskspelers, televisietoestellen, videocamera's, band-, cassette- en videorecorders;
 - alle soorten computerapparatuur, waaronder ook micro- en spelcomputers;
 - alles met inbegrip van de daarbij gebruikelijke randapparatuur en overige hulpmiddelen, zoals platen, banden, cassettes, cd's, boxen, monitoren, schijf- en afdrukeenheden.

Welke zaken vallen onder de dekking glas?

De verzekering dekt alle ruiten dienende tot lichtdoorlating, aanwezig in ramen en deuren van de tuinhuis en/of schuur, tegen schade door breuk veroorzaakt door een onzeker voorval. Als schade gelden tevens de kosten van noodvoorziening. Uitgesloten van deze dekking is schade aan/van een kas indien niet specifiek is gekozen voor het meeverzekeren van de kas.

Welke zaken vallen onder de dekking kas?

Indien het tuinhuis is verzekerd kan de bij het tuinhuis geplaatste kas worden meeverzekerd tegen schade door breuk veroorzaakt door een onzeker voorval, inclusief schade aan spanten/roeden tegen de volgende meerpremie: 2,5% van de nieuwwaarde per object met een minimum jaarpremie van € 25,00 exclusief assurantiebelasting.

Het is niet mogelijk losse kassen, zonder tuinhuis, te verzekeren.

Welke maatregelen worden getroffen?

Gelukkig hebben wij assuradeuren ervan weten te overtuigen dat de premie voor de risico's brand/storm/vliegtuig en inbraak ongewijzigd kan worden voortgezet.

De premie voor het glasbreukrisico van het tuinhuis e/o schuur wordt verhoogd naar € 17,50 per jaar exclusief assurantiebelasting. De aanwezige kassen zijn uitgesloten van dit risico.

De kassen kunnen worden meeverzekerd op basis van 2,5% van de nieuwwaarde per object met een minimum jaarpremie van € 25,00 exclusief assurantiebelasting.

De laatste premieaanpassingen dateren uit 1990, dus ruim 18 jaar geleden. Zoals u ongetwijfeld weet zijn de prijzen in zijn algemeenheid enorm gestegen. Wij zijn verheugd dat alleen de glaspremie enigszins wordt aangepast.

Hoe wordt de premie bepaald?

Op basis van de door de tuinhuisbezitter gedane opgave (zie onderstaand voorbeeld) wordt een uitsplitsing naar de gekozen te verzekeren dekkingen gemaakt.

Verzekerde bedragen

- Herbouwwaarde tuinhuis, schuur en kas: (brand/storm/vliegtuig) € 5.000,--
- Nieuwwaarde inboedel/inventaris: (brand/storm/vliegtuig) € 1.000,--
- Totaal dekking brand/storm/vliegtuig: € 6.000,-- x premie brand/storm/vliegtuig
- Verzekerd bedrag inbraak: € 2.500,-- x premie inbraak
- Glas tuinhuis en/of schuur meeverzekeren ja premie glas € 17,50
- Kas meeverzekeren? ja
- Herbouwwaarde kas € 2.500,- x 2,5% met een min. premie van € 25,--

Over de totale premie dient assurantiebelasting belasting te worden berekend.

Hoe kan een wijziging van het verzekerd risico worden aangegeven?

Door invulling en ondertekening van het nieuwe opgavenformulier, waarvan wij één exemplaar meezenden. Indien u meer opgavenformulieren wenst te ontvangen, verzoeken wij u ons hiervan in kennis te stellen.

Wanneer wordt de nieuwe glaspremie in rekening gebracht?

De verhoging van de standaard glaspremie (dus niet voor het meeverzekeren van kassen) geldt vanaf 01 januari 2008 en zal per (hoofd)premievervaldatum van de verzekering in rekening worden gebracht. Dus stel: u dient jaarlijks per 30 november de nieuwe prolongatienota te voldoen, dan zal per 30 november 2008 de nieuwe glaspremie in rekening worden gebracht.

Wanneer kan de kas worden meeverzekerd?

Onverschillig vanaf welk tijdstip. Op basis van een ingevuld en ondertekend nieuw opgavenformulier kan tussentijds de kas worden meeverzekerd. De premie zal worden berekend vanaf datum ingang tot de eerstkomende (hoofd)premievervaldatum.

Wij verzoeken u dit schrijven bij de polis te bewaren.
Mocht u nog vragen hebben dan vernemen wij dat graag van u.

Met vriendelijke groet,
Athena